|  |  |
| --- | --- |
| Республика Коми«Микунь» кар овмöдчöминсаадминистрацмя  **Администрация** **городского поселения «Микунь»****169060, Республика Коми,** **Усть-Вымский район,****г.Микунь, ул.Железнодорожная,21****Телефон 32-3-40 Телефакс 32-2-05****E-mail: gpmikun@mail.ru****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****на № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |   |

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация городского поселения «Микунь» сообщает о проведении открытого по составу участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов для складирования строительных материалов.

**Организатор торгов** – Администрация городского поселения «Микунь» на основании распоряжения администрации городского поселения «Микунь» почтовый адрес: Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Железнодорожная, д.21, электронный адрес: gpmikun@mail.ru

**Уполномоченный орган –** Отдел строительства, жилищно-коммунального хозяйства и землепользования администрации городского поселения «Микунь» почтовый адрес: Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Железнодорожная, д.21, электронный адрес: gpmikun@mail.ru

**Аукцион проводится** на основании распоряжения администрации городского поселения «Микунь» 11 сентября 2015 года в 14 часов 00 минут по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Железнодорожная, д.21, каб. № 9. Участники аукциона поочерёдно называют свои предложения по установлению суммы ежегодной арендной платы за земельный участок. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольшую величину размера годовой арендной платы после троекратного объявления последнего предложения. Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято в срок не позднее, чем за три дня до даты проведения аукциона.

**Предмет аукциона –** Земельный участок из земель населённых пунктов с кадастровым номером 11:08:0201028:46, местоположение : Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, в 300 метрах по объездной дороге от перекрёстка с ул. Трудовые резервы, площадью 15000 кв.м., разрешённое использование для складирования строительных материалов.

**Начальная цена предмета аукциона:** Начальная цена предмета аукциона в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ составляет 3% от кадастровой стоимости 57 348 (пятьдесят семь тысяч триста сорок восемь) рублей. Величина повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 3% начальной цены лота – 1720 рублей.

Заявка на участие в торгах в письменной форме или форме электронного документа по прилагаемой форме, заполненная при помощи средств электронно-вычислительной техники или от руки разборчиво (печатными буквами) чернилами черного или синего цвета. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки принимаются с 8:00 12.08.2015 года до 17:00 05.09.2015 года по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, г. Микунь, ул. Железнодорожная, д.21, каб. № 16. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Форма заявки:

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже права аренды в отношении земельного участка, находящегося в федеральной собственности

Ознакомившись с извещением о проведении аукциона прошу принять документы для участия в аукционе на право заключения договора аренды в отношении земельного участка, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – Участок).

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, обязуюсь соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении и действующем законодательстве.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, подтверждаю осведомлённость об использовании Участка третьими лицами, и признаю данные обстоятельства как не препятствующие в пользовании Участком и в возможности принять земельный участок, в случае признания победителем аукциона, по акту приема-передачи.

В случае признания победителем аукциона, обязуюсь в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона заключить договор аренды в соответствии с примерной формой к извещению о проведении аукциона.

Реквизиты заявителя <\*>:

Наименование (для юридического лица, индивидуального предпринимателя), ФИО (для физического лица):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение (адрес): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

телефоны, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: комплект документов с описью.

Заявитель:

(подпись и Ф.И.О. лица, уполномоченного заявителем - юридическим лицом на подписание и подачу от имени заявителя - юридического лица заявки на участие в аукционе, реквизиты документа, подтверждающие его полномочия, либо подпись и Ф.И.О. заявителя – индивидуального предпринимателя или его представителя, реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заявителя – индивидуального предпринимателя)

 М.П.

 --------------------------------

<\*> Заявителем должна быть сделана отметка, какой адрес может быть использован для направления заявителю письменной корреспонденции.

Сумма задатка, уплачиваемого участниками конкурса, устанавливается в размере 100% процентов от начальной цены аукциона - 57 348 (пятьдесят семь тысяч триста сорок восемь) рублей.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора аукционов **до 09.09.2015** (включительно).

Задаток перечисляется непосредственно претендентом. Организатор аукциона возвращает заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Реквизиты банковского счёта для перечисления средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе: Финансовое управление администрации МР «Усть-Вымский» (Бюджет ГП «Микунь» ОАО «Сбербанк России- УДО №8617/053 Коми отделение №8617». На р/сч 40302810328005008903 на лицевой счёт С9250020016-Адмик КПП 111601001 БИК 048702640 ИНН 1116009950. к/счёт30101810400000000640.

**Срок аренды земельного участка - 5 лет**