****

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «МИКУНЬ» КАР ОВМÖДЧÖМИНСА АДМИНИСТРАЦИЯ |  | АДМИНИСТРАЦИЯГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МИКУНЬ» |

### Ш У Ö М

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26 декабря 2014 года № 232

г.Микунь

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Положения о по-рядке подготовки и утверждения местных нормативов градострои-тельного проектирования муници-пального образования городского поселения «Микунь» |  |

На основании статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования городского поселения «Микунь», администрация городского поселения «Микунь» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образо-вания городского поселения «Микунь» согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародова-нию).

Руководитель администрации

городского поселения "Микунь" - В.А. Розмысло

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено постановлением администрации городского поселения «Микунь» от 26.12.2014 г. № 232(Приложение) |

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке подготовки и утверждения местных нормативов

градостроительного проектирования муниципального образования

 городского поселения «Микунь»

Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования. Требования настоящего Положения обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, органов местного самоуправления, которые осуществляют разработку местных нормативов градостроительного проектирования и обеспечивают в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Под местными нормативами градостроительного проектирования (далее – местные нормативы) понимаются нормативные правовые акты, которые содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории, учитываемыми при подго-товке проекта генерального плана, документации по планировке (проектов планировки, проектов межевания).

1.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом: социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования; планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.3. Местные нормативы разрабатываются за счет средств местного бюджета.

1.4. Местные нормативы принимаются в форме нормативных правовых актов, утверждаемых решением Совета городского поселения.

Глава 2. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ

МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

2.1. Решение о подготовке проекта местных нормативов принимается руководителем администрации городского поселения «Микунь».

2.2. Подготовка проекта местных нормативов осуществляется структур-ным подразделением администрации городского поселения «Микунь» или организацией-разработчиком в соответствии с техническим заданием, на основании муниципального контракта, заключенного по итогам размещения заказа, в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

2.3. Подготовка проекта местных нормативов осуществляется в виде одного или нескольких документов. Документы (документ) должны содержать следующие сведения:

2.3.1. Основные понятия, используемые в местных нормативах;

2.3.2. Сферу применения местных нормативов;

2.3.3. Количественные показатели и качественные характеристики:

* + - 1. Преобразования пространственной организации поселения, обеспечивающие современные стандарты организации территорий населенных пунктов поселения жилого, производственного, рекреационного назначения;
			2. Минимально необходимых размеров территорий под плани-руемое размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека (в том числе обеспечение объектами социально-го и коммунально-бытового назначения, доступности объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной, транспортной инфраструкту-ры, благоустройства территории);
			3. Сохранения самобытности жилой среды в населенных пунктах поселения на основе традиционных ценностных предпочтений местного сообщества.

2.4. Разработанный в установленном порядке проект местных нормативов размещается на официальном сайте администрации городского поселения не менее чем за два месяца до их утверждения. С предложениями о внесении изменений в проект нормативов градостроительного проекти-рования вправе обратиться органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Республики Коми, органы местного самоуправления муниципального образования муниципальный район «Усть-Вымский» и другие заинтересованные юридические и физические лица.

2.5. В случае несоответствия проекта местных нормативов установлен-ным требованиям проект направляется разработчику на доработку.

2.6. Руководитель администрации поселения с учетом представленного проекта местных нормативов и материалов по их согласованию принимает решение об утверждении местных нормативов и направлении их на утверждение в Совет городского поселения или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

2.7. Решение об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования принимает Совет городского поселения.

2.8. Утвержденные местные нормативы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, и на официальном сайте городского поселения «Микунь».

2.9. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к руководителю администрации городского поселения «Микунь» с предложениями о внесении изменений в местные нормативы. Подготовка, согласование и принятие решений о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляются в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_