МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА № 0107300015815000017-0103950-01

на выполнение кадастровых работ

в отношении объектов недвижимости

г. Микунь « 01 » июня 2015г.

Администрация городского поселения «Микунь» в лице руководителя администрации городского поселения «Микунь» Розмысло Владимира Аркадьевича, действующего на основании Устава муниципального образования городского поселения «Микунь», именуемая в дальнейшем «Заказчик», и Государственное унитарное предприятие Республики Коми «Республиканское бюро технической инвентаризации» в лице генерального директора Веречевой Веры Николаевны, на основании решения Единой комиссии, осуществляющей функции по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок, запроса предложений МО ГП "Микунь", утвержденная распоряжением администрации поселения от 28.04.2014 года №29 от 18.05.2015 года( протокол подведения итогов электронного аукциона)заключили настоящий контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Исполнитель обязуется выполнить кадастровые работы в отношении объекта капитального строительства(Приложение) с учетом требований Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» №221-ФЗ от 24.07.2007г., а Заказчик принять, оплатить выполненные работы в порядке, и сроки, установленные Контрактом.

1.2. Срок выполнения услуг 30 (тридцать) рабочих дней со дня получения Исполнителем авансового платежа.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Заказчика

 2.1.1. Предоставить «Исполнителю» всю необходимую документацию для проведения работ, изложенных в разделе первом настоящего контракта.

 2.1.2. Обеспечить в установленном порядке доступ к объектам.

 2.1.3. Производить оплату полностью в срок и на условиях настоящего Контракта.

Заказчик вправе:

 В любое время проверять ход и качество выполнения работ, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

 2.2. Обязанности Исполнителя:

 2.2.1. Выполнить работы с надлежащим качеством и в срок указанный в п.1.2. настоящего Контракта.

 2.2.2. После выполнения работ и подписания акта приема-передачи работ «Исполнитель» обязан оформить и выставить «Заказчику» счет-фактуру.

 2.2.3. Передать по акту приема-передачи результаты работ «Заказчику».

 2.2.4.Обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся предмета контракта, хода его исполнения и полученных результатов.

2.2.5. Выполнять кадастровые работы в соответствии с исходными данными и требованиями норм законодательства Российской федерации. Подготовить технический план Объекта.

2.2.6. По требованию Заказчика бесплатно исправить все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступления от условий Контракта и/или норм законодательства, ухудшившие качество работы.

2.2.7. Исполнитель имеет право привлечь для выполнения работ по настоящему контракту третьих лиц, при этом Исполнитель несет перед Заказчиком всю ответственность за выполнение условий контракта.

2.3. Исполнитель вправе:

2.3.1.Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика в соответствии с требованиями, установленными органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

2.3.2. При неисполнении Исполнителем обязанности оплатить цену контракта Исполнитель имеет право на удержание результата работ.

2.3.3.Не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по Контракту, в частности технической документации, препятствует исполнению Контракта Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ в отношении объектов капитального строительства, указанных в разделе 1 Контракта составляет 82499(восемьдесят две тысячи четыреста девяносто девять) рублей 96 копеек \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС (18%) \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_\_\_\_ копеек*.*

3.2. Заказчик вносит на расчетный счет Исполнителя авансовый платеж в размере 30% от стоимости контракта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня предоставления счета.

3.3. Окончательный расчет «Плательщик» обязуется выплатить в полном объеме в течение 60 (шестидесяти) календарных дней со дня предоставления акта приема-передачи выполненных услуг и счета-фактуры, с учетом выплаченного аванса.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Результат выполнения работ оформляется в виде Технического плана на Объект.

4.2. При завершении работ Исполнитель передает или направляет почтой Заказчику пакет документов, включающий в себя:

4.2.1. Акт приема-передачи выполненных работ – 2 экземпляра,

4.2.2. Документы на бумажном носителе в виде технического плана и технического паспорта на объект и электронный документ Технического плана в ХМL формате – 1 шт., Технический план на бумажном носителе 1 – экз.

Работы предусмотренные разделом 1 настоящего считаются принятыми с момента подписания Акта приема-передачи выполненных работ.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приема результатов работ сторонами составляется двусторонний Акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. В случае если Заказчик в течение 3 (Трех) дней с момента получения пакета документов, указанного в п. . Контракта, не представит подписанный Акт приема-передачи выполненных работ или не направит мотивированные возражения относительно качества выполненных работ, работы автоматически признаются принятыми без замечаний.

4.5. Заказчик обязан принять результаты выполненных работ (в бумажном и электронном виде), за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок или отказаться от исполнения Контракта.

4.6. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки кадастровых работ, которые могли быть устранены при обычном способе ее приемки.

4.7. Если в процессе выполнения работ выявится нецелесообразность их дальнейшего проведения, стороны обязаны в пятидневный срок известить друг друга об их приостановлении путем направления письменного извещения и в срок 15 (Пятнадцать) дней рассмотреть вопрос о целесообразности или направлениях продолжения кадастровых работ. В случае прекращения кадастровых работ для сторон Контракта наступают последствия, предусмотренные статьями 716 и 717 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

5.1. Гарантии качества распространяются на все элементы и работы, выполняемые Подрядчиком по Контракту.

5.2. В случае выявления органом кадастрового учета в принятом Заказчиком Техническом плане недостатков, предусмотренных Федеральным законом №221 от 24.07.2007г. «О государственном кадастре недвижимости», правовым актом органа нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, Исполнитель обязан их устранить за свой счет, в согласованные с Заказчиком сроки, но не более чем за два месяца.

5.3. Срок обнаружения ненадлежащего качества результата работ Заказчиком составляет три года.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За несвоевременное или не в полном размере перечисление средств «Плательщик» несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Ответственность за достоверность исходных данных и качество технической информации, предоставленных «Исполнителю», несет «Плательщик».

6.3. В случае ненадлежащего качества услуг, выполненных «Исполнителем», он обязан безвозмездно устранить недостатки в течение тридцати календарных дней с даты получения требований в письменной форме от «Плательщика» об устранении недостатков.

6.4. В случае отказа одной из сторон от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, она обязана уведомить об этом другую сторону в течение 20 (двадцати) календарных дней.

6.5. В случае необоснованного прекращения одной из сторон выполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом другая вправе прекратить выполнение своих обязательств по контракту.

6.6. Сторона - инициатор необоснованного прекращения контрактных отношений, обязана возместить другой стороне убытки.

6.7. Все споры между Сторонами разрешаются путем переговоров, а в случае не достижения согласия – в Арбитражном суде РК.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

7.1. Настоящий контракт составлен в двух экземплярах, один из них находится у «Исполнителя», другой у «Плательщика».

7.2. Срок действия контракта устанавливается с даты подписания его сторонами и действует до выполнения всех обязательств.

7.3. Реквизиты сторон:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:Администрация городского поселения «Микунь»Местонахождение, почтовый адрес:169060, Республика Коми, Усть-Вымский район, г.Микунь, ул.Железнодорожная, д. 21.ИНН 1116007328КПП 111601001л/с 02073009790 на балансовом счете40204810200000000410в ГРКЦ НБ Республики Коми Банка России г.СыктывкарБИК 048702001\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.А.Розмысло  | Исполнитель: ГУП Республики Коми «Республиканское бюро технической инвентаризации»» Местонахождение: 167000 г. Сыктывкар ул. Карла Маркса, 197р/с 40602810828000103304в Отделении № 8617 Сбербанка Россииг. Сыктывкар БИК 048702640ИНН 1101460694 КПП 110101001к/с 30101810400000000640ОГРН 1021100519857Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н.Веречева |

 |  |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к муниципальному контракту № 0107300015815000017-0103950-01

на выполнение кадастровых работ

в отношении объектов недвижимости

от «\_\_\_» мая 2015 года

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов капитального строительства для**

**проведения кадастровых работ**

Объекты централизованных систем водоснабжения :

1. От ввода в жилой дом № 74 по ул. Пионерская г. Микунь до ввода в здание магазина «Янтарь» по ул. Пионерская д. 72а г. Микунь протяженностью 18 метров, диаметр 25 мм, материал: металлопластиковые трубы;
2. От ввода в здание Котельной № 3 по ул. Пионерская д. 68 г. Микунь до водопроводного колодца у здания Канализационной насосной станции по ул. Пионерская д. 82 г. Микунь протяженностью 287 метров, диаметр 100 мм, материал: металлические трубы;
3. От водопроводного колодца у здания Канализационной насосной станции по ул. Пионерская д. 82 г. Микунь до водонапорного колодца у жилого дома № 29 по ул. Гоголя г. Микунь протяженностью 227 метров, диаметр 100 мм, материал: металлические трубы;
4. От водонапорного колодца у жилого дома № 29 по ул. Гоголя г. Микунь до ввода в дом № 29 по ул. Гоголя г. Микунь, протяженностью 31 метр, диаметр 63 мм, материал: полиэтиленовые трубы;
5. От жилого дома № 29 по ул. Гоголя г. Микунь до ввода в жилой дом № 27 по ул. Гоголя г. Микунь, протяженностью 42 метр, диаметр 63 мм, материал: полиэтиленовые трубы;
6. От жилого дома № 28 по ул. Гоголя г. Микунь до магазина «Мини Маркет» по ул. Гоголя д. 25 г. Микунь протяженностью 19 метров, диаметр 32 мм, материал: металлические трубы;
7. От водопроводного колодца у жилого дома № 31 по ул. Гоголя г. Микунь до ввода в дом № 31 по ул. Гоголя г. Микунь протяженностью 27 метров, диаметр 100 мм, материал: металлические трубы;
8. От станции обезжелезивания КС-12 г. Микунь до водопроводного колодца до поворота на объездную дорогу г. Микунь протяженностью 455 метров, диаметр 100 мм, материал: металлические трубы;
9. От станции обезжелезивания КС-12 г. Микунь до водопроводного колодца до поворота на объездную дорогу г. Микунь протяженностью 492 метра, диаметр 100 мм, материал: металлические трубы;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_